

PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

V[^] DIPARTIMENTO - 2[^] UFFICIO DIRIGENZIALE
"PARCHI E RISERVE E ATTIVITA' PRODUTTIVE"
U.O. "AREE PROTETTE E PARCHI"

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 20/11 del 24/10/2011 .

OGGETTO: <Lavori di manutenzione ordinaria dei n. 13 sentieri di accesso alla R.N.O. "Le Montagne delle Felci e dei Porri" nell'Isola di Salina>. **APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA** (art. 132[^] del D. Lgs. 163/06 e ss.mm.ii convertito con L. n. 106 del 12/07/2011 in vigore dal 13/07/2011 nonchè il Regolamento di attuazione della suddetta legge approvato col D.P.R. 207/2010).

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

- CHE questa Provincia Regionale è l'ente gestore della R.N.O. "Le Montagne delle Felci e dei Porri" ricadente nei territori comunali di Leni, Malfa e Santa Marina di Salina,
- CHE la riserva naturale de "Le Montagne delle Felci e dei Porri", è stata istituita con D.A. n. 87 del 14.03.84;
- CHE il progetto esecutivo dei <Lavori di manutenzione ordinaria dei n. 13 sentieri di accesso alla R.N.O. "Le Montagne delle Felci e dei Porri" nell'Isola di Salina> è stato redatto in data 03 dicembre 2010 dai tecnici dell'U.O. "Aree Protette e Parchi" del V[^] Dipartimento 2[^] Ufficio Dirigenziale "Parchi e Riserve e Attività produttive" per l'importo complessivo di € 110.000,00 di cui € 87.700,00 a base d'asta e € 22.300,00 a disposizione dell'Amministrazione;
- CHE con determinazione presidenziale n° 166 dell'8 novembre 2010 l'arch. Vincenzo Gitto, veniva nominato Responsabile Unico del Procedimento per i lavori sopracitati;
- CHE il citato progetto è stato approvato in linea tecnica con parere n. 63 del 03 dicembre 2010 e in linea amministrativa con determinazione dirigenziale n. 36 del 03 dicembre 2010, secondo il seguente quadro economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO

1. LAVORI A BASE D'ASTA		€ 87.700,00
<i>di cui Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</i>	€ 2.631,00	
2. SOMME A DISPOSIZIONE		
a) Per imprevisti	€ 1.250,00	
b) Per I.V.A. (20%di 1+a) :	€ 17.790,00	
c) Per spese tecniche pari al 2% di 1	€ 1.754,00	
d) Per assicurazione L.R. n° 7/02	€ 1.500,00	
e) Per arrotondamenti	€ 6,00	
SOMMANO A DISPOSIZIONE	€ 22.300,00	€ 22.300,00
TOTALE IMPORTO		€ 110.000,00

-CHE i sopraccitati lavori, a seguito di cottimo appalto, sono stati aggiudicati alla ditta "La Valle Soc. Coop. a.r.l.", con sede in Tortorici, che ha offerto il ribasso del 28,99% sul prezzo a base d'asta di € 87.700,00 oltre I.V.A. di legge e compresi € 2.631,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, giusta determinazione dirigenziale n. 12/11 del 01 Giugno 2011;

-CHE il contratto dei lavori di cui sopra è stato stipulato in data 29 settembre 2011 con il n. 13969 di Repertorio in corso di registrazione, secondo il seguente quadro tecnico economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO (Contratto Originario)

1. a) LAVORI A BASE D'ASTA (depurati oneri sicurezza)		€	85.069,00
b) a dedurre ribasso d'asta del 28,99%		€	24.661,50
	Restano	€	60.407,50
c) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€	2.631,00
		€	63.038,50
Sommano i lavori al netto contrattuale			

2. SOMME A DISPOSIZIONE

a) Per imprevisti	€	1.250,00
b) Per I.V.A. 20% :	€	17.790,00
c) Per spese tecniche	€	1.754,00
d) Per assicurazione L.R. n° 7/02	€	1.500,00
e) Per arrotondamenti	€	6,00

SOMMANO A DISPOSIZIONE	€	22.300,00	€	22.300,00
-------------------------------	---	------------------	---	------------------

TOTALE IMPORTO Contratto Originario depurato del ribasso d'asta	€	85.338,50
--	---	------------------

-CHE i lavori sono stati consegnati sotto le riserve di legge in data 24 giugno 2011 ed iniziati in data 28 giugno 2011;

CONSIDERATO:

-CHE il R.U.P., essendosi verificati, durante l'esecuzione dei lavori e a causa delle avverse condizioni atmosferiche, ulteriori smottamenti in alcuni sentieri, disponeva con nota prot. 858 del 10 ottobre 2011 che la Direzione Lavori provvedesse alla redazione di una apposita perizia di variante e suppletiva al fine di realizzare ulteriori lavori per il ripristino dei tratti interessati da frane e per la messa in sicurezza di altri tratti attraverso la manutenzione e la realizzazione di staccionate, gradini e compattazione del fondo dei sentieri;

-CHE in data 14 ottobre 2011 la Direzione Lavori, nel rispetto dei limiti e delle prescrizioni dell'art. 132 del D. Lgs. 163/06 e ss.mm.ii convertito con L. n. 106 del 12/07/2011 in vigore dal 13/07/2011 nonché al Regolamento di attuazione della suddetta legge approvato col D.P.R. 207/2010, ha perfezionato la perizia di variante e suppletiva utilizzando anche le economie derivanti dal ribasso d'asta per i lavori in oggetto, giusta autorizzazione del Ragioniere Generale con nota prot. n. 3196/rag.gen./1 del 21 settembre 2011;

VISTI:

-la Perizia di Variante e suppletiva del progetto dei <Lavori di manutenzione ordinaria dei n. 13 sentieri di accesso alla R.N.O. "Le Montagne delle Felci e dei Porri" nell'Isola di Salina> per un importo complessivo di € 102.532,05, di cui € 77.356,93 per lavori al netto del ribasso d'asta del 28,99%, al lordo degli oneri irriducibili per la sicurezza di € 3.288,60, oltre ad € 25.175,12 per somme a disposizione dell'Amministrazione, secondo il seguente Quadro Tecnico Economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO (Perizia di variante e suppletiva)			
1. a)	LAVORI A BASE D'ASTA (depurati oneri sicurezza)	€	104.391,40
b)	a dedurre ribasso d'asta del 28,99%	€	30.263,07
		Restano	€ 74.128,33
c)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	3.228,60
d)	Sommano i lavori al netto contrattuale	€	77.356,93
2. SOMME A DISPOSIZIONE			
a)	Per imprevisti	€	1.250,00
b)	Per I.V.A. 21% (1d+2a) ed altri oneri: D.P.R. 207/10 art.16:	€	16.690,41
c)	Per spese tecniche	€	2.152,40
d)	Per assicurazione L.R. n° 7/02	€	150,01
e)	Per vers. quota rib. asta (L.R. 20/207 art. 3 comma 2)	€	4.932,30
	SOMMANO A DISPOSIZIONE	€ 25.175,12	€ 25.175,12
TOTALE IMPORTO Perizia di variante e suppletiva		€	102.532,05

- il quadro di raffronto tra le somme riportate nei quadri economici del contratto originario e della perizia di variante e suppletiva;
- lo schema dell'atto di sottomissione, debitamente sottoscritto dall'Impresa agli stessi patti e condizioni del contratto principale, allegato alla perizia di variante e suppletiva, in cui è contemplata la maggiore spesa netta di € 14.318,43 rispetto al contratto principale;
- il parere n. 64 del 24/10/2011 espresso dal R.U.P., con il quale viene approvata in linea tecnica la suddetta perizia di variante per un importo complessivo di € 102.532,05, di cui € 77.356,93 per lavori al netto del ribasso d'asta del 28,99%, al lordo degli oneri irriducibili per la sicurezza di € 3.228,60, oltre ad € 25.175,12 per somme a disposizione dell'Amministrazione,
- il D.P.R. n. 207/2010 e il D. Lgs. 163/06 e ss.mm.ii convertito con L. n. 106 del 12/07/2011 in vigore dal 13/07/2011;
- le LL.RR. n. 48/91, che modifica ed integra l'ordinamento degli EE.LL., nonché il D. lgs. n. 267/2000 e la L.R. n. 30/2000 che disciplinano l'Ordinamento Amministrativo degli EE.LL.e ss.mm.ii.;
- il Regolamento degli Uffici e dei Servizi dell'Ente e lo Statuto Provinciale;

D E T E R M I N A

APPROVARE la Perizia di Variante del progetto dei <Lavori di manutenzione ordinaria dei n. 13 sentieri di accesso alla R.N.O. "Le Montagne delle Felci e dei Porri" nell'Isola di Salina>

redatta in conformità all'art. 132 del D. Lgs. 163/06 e ss.mm.ii convertito con L. n. 106 del 12/07/2011 in vigore dal 13/07/2011 nonché al Regolamento di attuazione della suddetta legge approvato col D.P.R. 207/2010 e predisposta in data 14 ottobre 2011 dalla Direzione Lavori e approvata in linea tecnica dal Responsabile Unico del Procedimento con parere n° 64 del 24/10/2011, secondo il seguente Quadro Tecnico Economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO (Perizia di variante e suppletiva)			
1. a)	LAVORI A BASE D'ASTA (depurati oneri sicurezza)	€	104.391,40
b)	a dedurre ribasso d'asta del 28,99%	€	30.263,07
	Restano	€	74.128,33
c)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	3.228,60
d)	Sommamo i lavori al netto contrattuale	€	77.356,93
2. SOMME A DISPOSIZIONE			
a)	Per imprevisti	€	1.250,00
b)	Per I.V.A. 21% (1d+2a) ed altri oneri: D.P.R. 207/10 art.16:	€	16.690,41
c)	Per spese tecniche	€	2.152,40
d)	Per assicurazione L.R. n° 7/02	€	150,01
e)	Per vers. quota rib. asta (L.R. 20/207 art. 3 comma 2)	€	4.932,30
	SOMMANO A DISPOSIZIONE	€	25.175,12
		€	25.175,12
TOTALE IMPORTO Perizia di variante e suppletiva		€	102.532,05

APPROVARE l'allegato schema dell'atto di sottomissione, debitamente sottoscritto dall'Impresa agli stessi patti e condizioni del contratto principale, allegato alla perizia di variante e suppletiva, in cui è contemplata la maggiore spesa netta di € 14.318,43 rispetto al contratto principale e **AUTORIZZARE** la stipula dell'atto;

DICHIARARE la presente determinazione esecutiva ai sensi di legge, stante che la copertura finanziaria è assicurata all'impegno n° 3648/2010 del bilancio 2010 giusta determina dirigenziale n° 36 del 03 dicembre 2010;

INVIARE il presente atto agli Uffici di Ragioneria per i competenti provvedimenti finanziari.

Il Dirigente
(Dott.ssa Silvana Schächter)

2° DIP. INT. ...

VISTO: P...

...

h-m-m

Schächter

Schächter

MESSAGGIO 47



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

5° Dipartimento - 2° Ufficio Dirigenziale

LAVORI: Lavori di manutenzione ordinaria dei n. 13 sentieri di accesso alla R.N.O. "Le Montagne delle Felci e dei Porri" nell'Isola di Salina..

IMPRESA: "La Valle Soc. Coop. a.r.l."

C/da Sciortino, n° 106 - 98078 TORTORICI (Me).-

CONTRATTO: in data 29/09/2011 n° 13969 di rep. in corso di registrazione.-

SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE

n° _____ di Rep.

L'anno duemilaundici il giorno _____ del mese di _____

nella sede provinciale di via Cavour.

PREMESSO:

1) che per eseguire i lavori di manutenzione ordinaria dei n. 13 sentieri di accesso alla R.N.O. "Le Montagne delle Felci e dei Porri" nell'Isola di Salina, è stato redatto dall'Ufficio di Staff delle Aree Protette e Parchi del 5° Dipartimento 2° U.D. il relativo progetto, in data 03/12/2010 per l'importo complessivo di €. 110.000,00 così ripartito:

- Lavori a base d'asta	€.	87.700,00
<i>di cui Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso € 2.631,00</i>		
- Somme a disp.ne dell'Amm.ne	€.	<u>22.300,00</u>
Totale	€.	110.000,00

- 2) che il Dirigente dell' 5° Dipartimento 2° Ufficio Dirigenziale ha approvato detto progetto con determinazione dirigenziale n° 36 del 03/12/2010;
- 3) che il Legale Rappresentante dell'Ente con determinazione presidenziale n° 169 del 29/04/2011 ha autorizzato il cottimo-appalto per l'aggiudicazione degli stessi, ai sensi dell'art.24/bis della Legge n.109/94 e L.R. n.7/02 e successive modifiche e integrazioni.;
- 4) che il Dirigente del 5° Dipartimento 2° Ufficio Dirigenziale, con determinazione dirigenziale n° 08 del 03/05/2011, ha approvato lo schema della lettera di invito per il cottimo-appalto di cui sopra;
- 5) che la gara si è svolta nei locali della Provincia in data 31/05/2011 e i lavori sono stati aggiudicati alla ditta : "La Valle Soc. Coop. a.r.l.", con il ribasso del 28,9900 %, con un importo netto dei lavori di €. 60.407,49 oltre a €. 2.631,00 di oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, quindi per l'importo complessivo contrattuale di €. 63.038,49 giusto contratto in data 29/09/2011 n° 13969 di rep., in corso di registrazione;
- 6) che in data 28.06.2011 si è dato inizio ai lavori con consegna degli stessi sotto riserva di legge, giusto verbale del 24.06.2011;
- 7) che durante l'esecuzione dei lavori, si sono registrati, a causa di precipitazioni di particolare intensità, ulteriori frane e smottamenti che hanno interessato in particolar modo il sentiero n° 6 e 7, per diversi tratti e rendendoli ad alto rischio per la sicurezza e l'incolumità dei fruitori.
- 8) vista la Disposizione di Servizio n° 858 del 10/10/2011 con la quale si chiedeva di predisporre una Perizia di Variante e Suppletiva al fine di ripristinare tratti interessati dagli smottamenti per mettere in sicurezza altri tratti attraverso la manutenzione e realizzazione di staccionate e

gradini suppletiva per un importo non superiore a €. 20.000,00 utilizzando un importo non superiore al 50% dell'economie derivanti dal ribasso d'asta attingendo la restante somma dalle altre economie di progetto;

9) che, facendo seguito a quanto sopra specificato, si è proceduto, ai sensi del Decreto Legislativo n. 163/2006 art. 132 comma 3, convertito con Legge 106 del 12/07/2011 in vigore dal 13/07/2011 nonché il Regolamento di attuazione della suddetta legge approvato col D.P.R. 207/2010, alla redazione di Perizia di Variante e Suppletiva per "*cause impreviste ed imprevedibili*";

10) che il maggiore importo di **€. 14.318,43 (al netto)** per lavori verrà reperito utilizzando somme derivanti dal ribasso d'asta e altre economie di progetto, senza nessuna variazione dell'onere finanziario in progetto;

11) che, pertanto, si è redatta in data **14.10.2011**, la relativa **perizia di variante e suppletiva**, per un importo complessivo netto di **€. 102.532,05**, per cui il nuovo quadro economico risulta così modificato:

a) Lavori in perizia (al netto del ribasso d'asta del 28,990%):	€. 74.045,68
b) Per Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso:	€. 3.228,60
	<hr/>
SOMMANO I LAVORI	€. 77.356,93
c) Somme a disp.ne dell'Amm.ne	€. 25.175,12
	<hr/>
TOTALE IMPORTO IN VARIANTE	€. 102.532,05

Tutto ciò premesso, la sottoscritta impresa La Valle Soc. Coop. a.r.l. avendo preso visione della perizia di variante e suppletiva del 14.10.2011, con il presente atto:

DICHIARA E SI OBBLIGA

di accettare i maggiori lavori pari a €. 14.318,43 (al netto) occorrenti per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria dei n. 13 sentieri di accesso alla R.N.O. "Le Montagne delle Felci e dei Porri" nell'Isola di Salina, oggetto della presente perizia di variante e suppletiva, agli stessi prezzi e condizioni che regolano il contratto principale del 29/09/2011 n° 13969 di rep.

Resta, inoltre, convenuto quanto appresso:

- a) che il termine utile per l'esecuzione di tutti i lavori del progetto originario e della perizia di variante e suppletiva viene variato, ovvero prolungato di ulteriori trenta giorni dalla scadenza naturale dell'appalto, pertanto il termine ultimo è fissato al **24/12/2011**;
- b) che le spese del presente atto, le copie occorrenti, i diritti di segreteria, la registrazione ed altro sono, per intero, a carico dell'impresa;
- c) che l'impresa accetta, senza riserva alcuna, le considerazioni espresse in premessa e l'opportunità e necessità dell'esecuzione dei nuovi lavori.

Trattandosi di lavori soggetti ad I.V.A. si richiede la registrazione a tassa fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26.04.86 n° 131 per un maggiore importo contrattuale netto di €. 14.318,43 (diconsi euro Quattordicimilatrecentodiciotto/43).

Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma,

viene sottoscritto come appresso:

La Valle Soc. Coop. a.r.l.

Località C. S. 106

94078 TORTORICI (ME)

C.F. e P. IVA: 01500360836

Il R.U.P.

Il Direttore dei Lavori:

visto: Il Dirigente: